



Eine gute Adresse...

Fragebogen zur Wohnungsanmietung
- Selbstauskunft -
Seite 1 von 2

Ich / Wir bewerbe(n) mich (uns)

um die \_\_\_ Zimmer- Wohnung im Objekt \_\_\_\_\_

zu einer monatl. Miete von z.Z. KM: \_\_\_\_\_ € + NK: \_\_\_\_\_ € = WM/GM: \_\_\_\_\_ €

Ich / Wir bin (sind) bereit, diese Wohnung sofort / ab \_\_\_\_\_ zu mieten.

Betrifft nur den öffentlich geförderten Wohnungsbau:

Ist ein Wohnberechtigungsschein vorhanden? JA / Nein) für \_\_\_\_\_

Ich / Wir geben nachstehende Selbstauskunft:

Table with 2 columns: Mietinteressent, Ehepartner / Mitmieter / Bürge. Rows include: Name / Vorname, Geburtsdatum, derzeitige Anschrift, Telefon, E-Mail Adresse, bisheriger Vermieter, bisherige Miete, derzeit ausgeübter Beruf, derzeitiger Arbeitgeber, beschäftigt seit, mtl. Nettoeinkommen bzw. Rente etc. + letzten Einkommensnachweis als Anlage, Bankverbindung (Pflichtangabe, keine Einzugsermächtigung!).

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Table with 3 columns: Name/Vorname, Geburtsdatum, Verwandtschaftsgrad. Three rows for data entry.



Eine gute Adresse...

## Fragebogen zur Wohnungsanmietung - Selbstauskunft - Seite 2 von 2

**Ich / wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes:**  
(Zutreffendes ankreuzen bzw. ausfüllen)

- Die Wohnung wird für ..... Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich / Wir haben folgende Haustiere .....
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich / Wir spiele(n) folgende Musikinstrumente .....
- Mein / Unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit .....
- Die Miete ist in den letzten 12 Monaten regelmäßig gezahlt worden.
- Es bestehen keine überfälligen Verpflichtungen aus dem jetzigen od. früheren Mietverhältnissen.
- Mein / Unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt durch:
  - Mieter, wegen .....
  - Vermieter, wegen .....
- Über die Räumung meiner / unserer Wohnung war / ist ein Räumungsstreit anhängig.
- Gegen mich/uns wurden in den letzten 3 Jahren keine Zwangsvollstreckungsmaßnahmen eingeleitet und keine Konkurs-, Vergleichs- oder Verfahren zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung nach § 899 ff. ZPO angestrengt.
- Ich / Wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit in Höhe von 3 Monatskaltmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu bezahlen.
- Ich / Wir gestatten Referenzfragen bei .....
- Mit einer Auskunftseinholung über mich/uns durch den Vermieter beim Vorvermieter und bei der Schufa bin ich/sind wir einverstanden

### **Achtung: Wichtiger Hinweis !!**

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des / der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich deshalb nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist der Vermieter zur fristlosen Kündigung berechtigt. Der Mieter hat dann dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

**Für den Fall, dass nach Abgabe der Selbstauskunft an den Vermieter und durch Verschulden des Mieters kein gültiger Mietvertrag geschlossen wird, hat der Makler die Möglichkeit Auslagen und Bearbeitungsgebühren in Höhe von € 35,- zzgl. MwSt. in Rechnung zu stellen.**

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen der Datenschutzgrundverordnung beachten wird.

Görlitz, den .....  
(Unterschriften des / der Bewerber/s)

### **Weiterhin werden folgende Unterlagen benötigt:**

- Personalausweiskopie(n)
- Einkommensnachweise / Bescheinigung vom Amt / sonstige Bescheide und Zuschüsse
- Mietschuldenfreiheit vom derzeitigen Vermieter