

Augustastr. 28, MFH, 02826 Görlitz

Einheit	Fläche m²	Miete	Miete/m²	Vorausz.	Vorausz/m²	Gesamt	Miteigentumsanteile	Kaufpreis	Rendite in %	
1-EG links	134,94	950,00 €	7,04	405,00 €	3,00 €	1.355,00 €	180 / 1.000	269.880,00 €	4,2	
2-EG rechts	50,26	310,00 €	6,17	210,00 €	4,18 €	520,00 €	70 / 1.000	100.520,00 €	3,7	
3-1 OG rechts	141,06	797,00 €	5,65	441,00 €	3,13 €	1.238,00 €	190 / 1.000	282.120,00 €	3,3	
4-1. OG links	46,03	295,00 €	6,41	150,00 €	3,26 €	445,00 €	60 / 1.000	92.060,00 €	3,8	
5-2. OG rechts	52,61	315,00 €	5,99	175,00 €	3,33 €	490,00 €	190 / 1.000	105.220,00 €	3,6	
6-2. OG links	138,00	800,00 €	5,80	270,00 €	1,96 €	1.070,00 €	70 / 1.000	276.000,00 €	3,5	
7-DG rechts	129,91	845,00 €	6,50	410,00 €	3,16 €	1.255,00 €	180 / 1.000	259.820,00 €	3,9	
8-DG links	46,37	415,00 €	8,95	138,00 €	2,98 €	553,00 €	60 / 1.000	92.740,00 €	5,3	
Summe	739,18	4727,00		2199,00		6926,00				