

## Objektbetreuung / Facility Management für WEG-Verwaltung in Cunewalde (Vollzeit)

Als eines der führenden Immobilienunternehmen in der Oberlausitz setzen wir uns mit großem Engagement für die Interessen von Eigentümern und Mietern ein. In den letzten Jahren haben wir unseren Bestand, wie auch unsere Verwaltungstätigkeit im Bereich größerer Wohnungseigentümergeinschaften (WEG) ausgebaut. Beauftragt von der WEG Albert-Schweitzer Siedlung, suchen wir ab sofort einen zuverlässigen Objektbetreuer/Facility Manager (m/w/d) in Vollzeit für eine Wohnanlage mit 280 Einheiten und weiteren Mehrfamilienhäusern in Cunewalde (Landkreis Bautzen). Das Eintrittsdatum ist der 01.01.2022.

### Job-Profil:

- Betreuung der Innen- und Außenanlagen (technisches und infrastrukturelles Gebäudemanagement)
- Koordination von Instandhaltungsmaßnahmen, d.h. Vorbereitung, Beauftragung, Kontrolle und Abnahme von baulichen Maßnahmen in Abstimmung mit der Hausverwaltung
- Erledigung von Kleinreparaturen/Instandsetzungen an Gebäuden, Anlagen und Geräten
- Wöchentliche Sprechzeit für Eigentümer, Mieter, Kunden und Dienstleister
- Rufbereitschaft und Entgegennahme von Schadens- und Störmeldungen
- Durchführung von Besichtigungen, Objektbegehungen, Wohnungsabnahmen und -übergaben
- Umsetzung von Maßnahmen für einen störungsfreien Betrieb der Anlagen und Geräte
- EDV-gestützte Dokumentation und Information von Ereignissen an die Hausverwaltung

### Bewerberprofil:

- Abgeschlossene Berufsausbildung und einschlägige Berufserfahrung im handwerklichen Bereich
- Eigenständige Arbeitsweise und ein hohes Maß an Eigeninitiative und Serviceorientierung
- Soziale Kompetenz, Zuverlässigkeit, Belastbarkeit, Durchsetzungsvermögen und Flexibilität
- Ausgeprägte Kommunikations-, Entscheidungs- und Konfliktlösungskompetenzen
- Souveräner Umgang mit Vorschriften und Richtlinien
- Grundlegende Kenntnisse im Umgang mit gängiger EDV-Software (u. a. Microsoft Office)
- Bereitschaft zur Arbeit außerhalb der regulären Arbeitszeit (in Havariefällen)
- Führerschein Klasse B, eigenes Fahrzeug

### Wir bieten:

- Unbefristeter, sicherer Arbeitsplatz - in Vollzeit (37 Wochenstunden) - mit eigenem Büro
- Leistungsgerechte Vergütung und abwechslungsreiche Tätigkeitsfelder
- Umfassende Einarbeitung durch den derzeitigen Stelleninhaber

**Sie finden das Stellenangebot interessant?** Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbung. Bitte lassen Sie uns diese **bis spätestens 01. Juli 2021** zukommen:

- Über unser Bewerbungsformular <https://ft-immobilien.com/unternehmen/#stellenangebote>
- Alternativ per E-Mail an [bewerbung@ft-immobilien.com](mailto:bewerbung@ft-immobilien.com)
- Oder postalisch an: F.T. Immobilien Hausverwaltungen GmbH, Hospitalstr. 36, 02826 Görlitz

Informationen über Cunewalde erhalten Sie auf [www.cunewalde.de](http://www.cunewalde.de). Unsere Datenschutzinformationen für Bewerber finden Sie unter: <https://ft-immobilien.com/datenschutzzinformation-fuer-bewerber>



*Eine gute Adresse...*



ft-immobilien.com



03581 / 8 77 66 0

